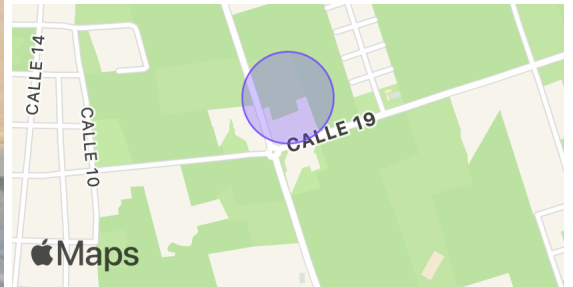


Casa de una planta en venta en Dzitya Merida con cuatro recamaras y gran terreno

\$6,650,000 MXN EN VENTA

Dzityá, Mérida



3

Recámaras

5

Baños

2

Estacionamientos

325 m²

de construcción

399 m²

de terreno

EB-WE7356

ID

Descripción

Si tu eres de las personas que están buscando una casa de una planta en el norte de Mérida con muchos espacios esta casa puede ser ideal para ti, ubicada en Dzityá al norte de Mérida encontramos esta moderna residencia de una planta que combina comodidad, estilo y gran espacio. Se encuentra a solo 300 metros del colegio Montreal, con fácil acceso al periférico y a vialidades que te conectan con la ciudad y al mismo tiempo desde aquí llegarás muy rápido a las playas yucatecas como puerto Progreso, Chelem y Chicxulub.

Con sus 399 m2 de terreno de casi casi 10 metros de frente por otros casi 40 de fondo y con unos 325 m2 de construcción llega a ser una de las opciones más amplias en este segmento en la zona. Se distribuye de la siguiente manera:

Planta Baja:

- Cochera techada para 2 autos
- Fachada con muro de piedra
- Oficina con acceso exterior
- Vestíbulo
- Sala comedor a doble altura
- Cocina con gran isla

Amenidades

- Jardín
- Cocina

- Alacena
- Centro de lavado y tendido
- Jardín
- Baño de visitas
- Terraza techada
- Bar
- Alberca
- Recámara 1 con walk in closet y baño
- Recámara 2 con walk in closet y baño
- Recámara principal con walk in closet
- Baño y jardín interior
- Amplio patio trasero
- Pasillo de servicio

Planta Alta:

- Family Room con vista doble altura
- Recámara de servicio con baño completo (con posibilidad de convertirla en una habitación adicional)

Equipamiento incluido:

- Carpintería en cocina
- Carpintería bajo lavabos en baños
- Sistema suavizador y filtrado residencial (con pulidor de sedimentos, zeolita y carbón activado)
- Hidroneumático
- Meseta en terraza con tarja
- Césped y vegetación

Forma de pago:

- Apartado: \$30,000 (vigente por 8 días)
- Enganche: 30% (negociable)
- Se aceptan créditos bancarios y recursos propios
- Entrega: inmediata

Para más información sobre este magnífico desarrollo contáctanos.

¡Será un placer atenderte!

*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Actualización mensual favor de comprobar con su asesor.

**Las ilustraciones deberán ser considerados como una guía o representación gráfica cercana al producto final, el cuál podría tener ajustes o modificaciones. Los muebles, elementos decorativos, luminarias y demás accesorios y/o equipamiento no están incluidos en el precio de venta y entrega de la propiedad a menos que se estipule por escrito lo contrario. Consulte con su asesor cuál es el equipamiento y/o accesorios a entregar.

***El precio de la publicación no incluye gastos notariales, impuestos, gastos de solicitud de créditos, avalúos, cuotas de mantenimiento ni algún otro gasto de administración que se genere para llevar a cabo la operación de compraventa.

**** El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021.

Fotos



